



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЗАХАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

"11"ноября 2024 г.

№ 8/13

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального
района Волгоградской области**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

решил):

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	<u>0,1</u> процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	<u>0,1</u> процента
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	<u>0,2</u> процента
	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	<u>0,1</u> процента

	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,08 процента
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	<u>2,0</u> процента
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	<u>2,0</u> процента
2.1	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	<u>2,0</u> процента
3	прочие объекты налогообложения	<u>0,5</u> процента

4. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 15 ноября.2019 г. № 5/13

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Врио Главы Захаровского
сельского поселения



И.Ю. Ротару