



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БЕЛОГОРСКИЙ РАЙОН
МУРОМСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
21-й сессии 2- созыва
РЕШЕНИЕ

19 февраля 2021 г.

с. Муромское

№ 85

О внесении изменений в решение 9-й сессии 2-го созыва № 44 от 27.04.2020 г «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Муромское сельское поселение Белогорского района Республики Крым»

В соответствии со статьёй 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», статьёй 12 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета министров Республики Крым от 28 декабря 2019 г. № 821 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года № 450, распоряжением Совета министров Республики Крым от 21 ноября 2019 года № 1492-р «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года № 1498-р и применении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Муромское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Муромский сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение 9-й сессии 2-го созыва № 44 «О Порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Муромское сельское поселение Белогорского района Республики Крым», согласно приложению 1 к Положению о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, определения стоимости земельных участков, предоставления рассрочки платежа при выкупе и реструктуризации задолженности по арендной плате за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

муниципального образования.

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом муниципального образования.

3 Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельных и имущественных отношений, социально-экономическому развитию.

Председатель Муромского сельского совета

А.Х.Хамитов

Приложение № 1
к решению 21-й сессии 2-го созыва
Муромского сельского совета
от 19.02.2021г. № 85

Приложение 1

к Положению о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, определения стоимости земельных участков, предоставления рассрочки платежа при выкупе и реструктуризации задолженности по арендной плате за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования

№оп/п	Наименование вида разрешенного	Код вида разрешенного использования	Размер ставки аренды
1.	Сельскохозяйственное использование	1.0	35%
2.	Растениеводство	1.1.	35%
3.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2.	35%
4.	Садоводство	1.5.	35%
5.	Скотоводство	1.8	35%
6.	Рыбоводство	14	10%
7.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15.	29%
8.	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16.	35%
9.	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	35%
10.	Жилая застройка	2.0	0,3%
11.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,6%
12.	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2.	0,6%
13.	Обслуживание жилой застройки	2.7	3,0%
14.	Хранение автотранспорта	2.7.1	0,3%
15.	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	3,5%
16.	Коммунальное обслуживание	3.1. (3.1.1 -3.1.2)	1,0%
17.	Социальное обслуживание	3.2. (3.2.1 -3.2.4)	3,5%
18.	Здравоохранение	3.4. (3.4.1 -3.4.3)	3,0%
19.	Образование и просвещение	3.5.	1,0%
20.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1.	1,0%
21.	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2.	1,0%
22.	Культурное развитие	3.6. (3.6.1 -3.6.3)	1,0%
23.	Религиозное использование	3.7. (3.7.1 -3.7.2)	1,0%
24.	Общественное управление	3.8. (3.8.1 -3.8.2)	1,0%
25.	Обеспечение научной деятельности	3.9. (3.9.1 -3.9.3)	1,0%
26.	Ветеринарное обслуживание	3.10.	3,0%

27.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	1,0%
28.	Предпринимательство	4.0	7,0%
29.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные)	4.1.	3,5%
30.	Рынки	4.3	1,5%
31.	Магазины	4.4	1,5%
32.	Общественное питание	4.6	1,5%
33.	Гостиничное обслуживание	4.7	2,0%
34.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1. (4.9.1.1 - 4.9.1.4)	2,0%
35.	Отдых (рекреация)	5.0.	2,0%
36.	Спорт	5.1. (5.1.1 -5.1.7)	2,0%
37.	Производственная деятельность	6.0.	1,5%
38.	Энергетика	6.7.	2,0%
39.	Связь	6.8. 3	3,0%
40.	Склады	6.9	0,5 %
41.	Транспорт	7.0	2,0%
42.	Охрана природных территорий	9.1.	2,0%
43.	Историко-культурная деятельность	9.3.	2,0%
44.	Водные объекты	11.0.	3,0%
45.	Общее пользование водными объектами	11.1.	3,0%
46.	Гидротехнические сооружения	11.3.	3,0%
47.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0.	100,0%
48.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	100,0%
49.	Благоустройство территории	12.0.2	100,0%
50.	Ритуальная деятельность	12.1	1,0%
51.	Земельные участки общего назначения	13.0	1,5%
52.	Ведение огородничества	13.1.	1,5%
53.	Ведение садоводства	13.2.	1,5%