

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЗАХАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 15.05.2023 г.

№ 89/140

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 11.08.2021 № 49/72 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с протестом прокуратуры от 10.03.2023 № 70-44-2023, в целях актуализации нормативно-правового акта, руководствуясь Уставом Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Захаровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета народных депутатов от 11.08.2021 № 49/72 (далее – Положение) изменения, изложив Приложение 3 к Положению в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Захаровского
сельского поселения

Н.И.Меркулова

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые в качестве основания для проведения контрольных
мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории Захаровского сельского поселения Котельниковского
муниципального района Волгоградской области**

п/п	Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля	Категория риска
1.1	Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемые лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.	Высокий риск
1.2	Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.	
2.1	Двукратный рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме,	Средний риск

	<p>информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p>	
2.2	<p>Отсутствие в течение двух месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p>	
3.1	<p>Не более, чем двукратный и не менее, чем однократный рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p>	Умеренный риск
3.2	<p>Отсутствие в течение одного месяца актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p>	
4.1	<p>Юридические лица и индивидуальные предприниматели при отсутствии обстоятельств, указанных в пунктах 1.1 –3.2 настоящего Перечня</p>	Низкий риск